

ОТЧЕТ

ООО "Управление ЖКХ" перед собственниками о стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту жилья
за период с 01.09.2016 по 31.12.2016 года

Характеристика многоквартирного дома

Адрес МКД	г. Алатырь, Сурский тракт, д. 12
Год ввода в эксплуатацию	1989
Количество подъездов	1
Количество проживающих, чел.	138
Количество квартир	98
Количество этажей	5
Количество лифтов	0
Материал стен	кирпич
Материал крыши	рулонные наплавливаемые материалы
Общая полезная площадь МКД, кв.м.	3 564,00
Действующий тариф на содержание жилья	13,05

Дебиторская задолженность по дому по состоянию на 01.09.2016	0,00
по состоянию на 31.12.2016	268 500,71
Затраты ООО "Управление ЖКХ" по оплате услуг ресурсоснабжающих организаций	215 358,39
из них предъявлено собственникам и нанимателям	215 358,39
из них оплачено собственниками	81 542,74

Начислено по статье "Содержание помещений"	166 636,57
Оплачено собственниками за услуги по содержанию помещений	56 293,52

Предоставлено услуг по управлению, содержанию общего имущества МКД

Наименование статей расходов	затраты в год, руб.
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов дома:	56 875,44
Обслуживание конструктивных элементов дома, сантехнического, инженерного, электрооборудования и электрических сетей, техническое обслуживание приборов учета энергоресурсов	47 765,49
Расходы по эксплуатации, свидетельствованию лифтов	0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 109,95
Санитарное содержание мест общего пользования и придомовых территорий:	65 993,61
Уборка и благоустройство придомовой территории, мест общего пользования, дератизация и дезинсекция	52 093,27
Сбор и вывоз ТБО, крупногабаритного мусора	13 900,34
Расходы по управлению	35 883,60
Итого расходов	158 752,65

Начислено по статье "Текущий ремонт"	35 637,64
Начислено по статье "Разовые сборы"	0,00
Доход от размещения оборудования связи, аренды имущества	0,00
Оплачено собственниками за услуги по ремонту, разовые сборы	11 295,63

Предоставлено услуг по текущему ремонту МКД

Наименование статей расходов	затраты в год, руб.
Итого расходов	0,00