

ОТЧЕТ
ООО "Управление ЖКХ" перед собственниками о стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту жилья за период с 01.01.2016 по 31.12.2016 года

Характеристика многоквартирного дома

Адрес МКД	г. Алатырь, ул. 40 лет Победы, д. 108
Год ввода в эксплуатацию	1981
Количество подъездов	3
Количество проживающих, чел.	18
Количество квартир	18
Количество этажей	2
Количество лифтов	0
Материал стен	кирпич
Материал крыши	рулонные наплаваемые материалы
Общая полезная площадь МКД, кв.м.	848,62
Действующий тариф на содержание жилья	11,63

Дебиторская задолженность по дому по состоянию на 01.01.2016	128 483,97
по состоянию на 31.12.2016	20 537,11
Затраты ООО "Управление ЖКХ" по оплате услуг ресурсоснабжающих организаций	135 853,93
из них предъявлено собственникам и нанимателям	135 853,93
из них оплачено собственниками	154 536,58

Начислено по статье "Содержание помещений"	115 522,76
Оплачено собственниками за услуги по содержанию помещений	189 152,10

Предоставлено услуг по управлению, содержанию общего имущества МКД

Наименование статей расходов	затраты в год, руб.
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов дома:	39 049,79
Обслуживание конструктивных элементов дома, сантехнического, инженерного, электрооборудования и электрических сетей, техническое обслуживание приборов учета энергоресурсов	33 417,76
Расходы по эксплуатации, свидетельствованию лифтов	0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5 632,03
Санитарное содержание мест общего пользования и придомовых территорий:	42 722,24
Уборка и благоустройство придомовой территории, мест общего пользования, дератизация и дезинсекция	32 671,36
Сбор и вывоз ТБО, крупногабаритного мусора	10 050,88
Расходы по управлению	26 740,62
Итого расходов	108 512,65

Начислено по статье "Текущий ремонт"	25 458,60
Начислено по статье "Разовые сборы"	1 519,04
Доход от размещения оборудования связи, аренды имущества	0,00
Оплачено собственниками за услуги по ремонту, разовые сборы	42 612,51

Предоставлено услуг по текущему ремонту МКД

Наименование статей расходов	затраты в год, руб.
Итого расходов	0,00