

Минимальный перечень  
услуг и работ, необходимых  
для обеспечения  
надлежащего содержания  
общего имущества в МКД,  
и порядке их оказания и выполнения  
**по ул.Строителей, 29**

## СОДЕРЖАНИЕ

|  |         |
|--|---------|
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов .....  | 3-4     |
| 2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами .....   | 13-14   |
| 3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен МКД .....   | 23-24   |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания<br>перекрытий и покрытий МКД .....   | 33-34   |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания<br>колонн и столбов МКД .....  | 41-42   |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания<br>балок(ригелей) перекрытий и покрытий МКД .....  | 51-52   |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД .....   | 61-63   |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц МКД .....  | 75-76   |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов МКД .....  | 85-86   |
| 10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания<br>перегородок в МКД .....  | 95      |
| 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания<br>внутренней отделки МКД .....   | 100     |
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания<br>полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД .....  | 105     |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания<br>оконных и дверных заполнений помещений, относящихся<br>к общему имуществу в МКД .....  | 110     |
| 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания<br>мусоропроводов МКД .....   | 115     |
| 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания<br>систем вентиляции и дымоудаления МКД .....   | 121-122 |
| 16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания<br>индивидуальных ТП и водоподкачек в МКД .....   | 131-132 |
| 17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем<br>водоснабжения (хол. и гор.), отопления и водоотведения в МКД .....  | 141-143 |
| 18. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем<br>теплоснабжения (отопления, гор. водоснабжение) в МКД .....  | 157-158 |
| 19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем<br>электрооборудования, радио- и телекоммунального оборудования в МКД .....  | 167-168 |
| 20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем<br>внутридомового газового оборудования в МКД .....  | 177     |
| 21. Работы по содержанию зем.уч-ка, на котором расположен МКД, с эл-ми<br>озеленения и благоустройства, предназн-ми для обслуживания<br>и эксплуатации этого дома в холодный период года ..... | 183-184 |
| 22. Работы по обеспечению требований ПБ .....  | 193     |
| 23. Работы по обеспечению устранения аварий .....  | 199     |

1. РАБОТЫ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ В ОТНОШЕНИИ ВСЕХ

ВИДОВ ФУНДАМЕНТОВ

| Дата     | Состав комиссии<br>Ф.И.О.  | Подписи             | Соответствие параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам |                 | Техническое состояние видимых частей конструкций |  | Гидроизоляция фундаментов |               |
|----------|--|---------------------|---|-----------------|--|--|---------------------------|---------------|
|          |  |                     | Замечания   | Выполнение      | Неравномерная осадка фундамента                  | Коррозия армат., трещины, выпучив-я, отклонения от вертикали |                           | Замечания     |
| 10.09.15 | Александр<br>Самарин<br>С.И.<br>Рыжов<br>С.И.<br>Косовин<br>С.А. | <i>[Signatures]</i> | Замечания<br>КС   | Выполнение<br>— | Замечания<br>КС                                  | Выполнение<br>—  | Замечания<br>КС           | Выполнен<br>— |