

Минимальный перечень  
услуг и работ, необходимых  
для обеспечения  
надлежащего содержания  
общего имущества в МКД,  
и порядке их оказания и выполнения  
**по ул.Строителей, 31**

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов .....	3-4
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами .....	13-14
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен МКД .....	23-24
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий МКД .....	33-34
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов МКД .....	41-42
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок(ригелей) перекрытий и покрытий МКД .....	51-52
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД .....	61-63
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц МКД .....	75-76
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов МКД .....	85-86
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в МКД .....	95
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки МКД .....	100
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД .....	105
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД .....	110
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов МКД .....	115
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД .....	121-122
16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных ТП и водоподкачек в МКД .....	131-132
17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения (хол. и гор.), отопления и водоотведения в МКД .....	141-143
18. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления, гор. водоснабжение) в МКД .....	157-158
19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в МКД .....	167-168
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД .....	177
21. Работы по содержанию зем.уч-ка, на котором расположен МКД, с эл-ми озеленения и благоустройства, предназн-ми для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года .....	183-184
22. Работы по обеспечению требований ПБ .....	193
23. Работы по обеспечению устранения аварий .....	199

# 1. РАБОТЫ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ В ОТНОШЕНИИ ВСЕХ

# ВИДОВ ФУНДАМЕНТОВ

Дата	Состав комиссии Ф.И.О.	Подписи	Техническое состояние видимых частей конструкций				
			Неравномерная осадка фундамента	Коррозия арматуры, расслаивание, трещины, выпучивание, отклонения от вертикали	Гидроизоляция фундамента и систем водоотвода фундамента	Замечания	
10.09.19	Дир. пр. Соловьев Г.И. Самойлов С.А. Рязанов С.А. Шестеркин В.А. Семенов В.А.		Замечания мест	Выполнение	Выполнение	Замечания Средств к.м	Замечания Средств к.м