

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений
в МКД №11 по пр.Ельниковский
в форме заочного голосования.

г. Новочебоксарск

«30» апреля 2017 г

Инициатором общего собрания выступает управляющая организация ООО «УК ЖКХ».

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 6852,3 м², в том числе жилых помещений в собственности 6631,4 м², из них в муниципальной собственности 220,9 м², нежилых помещений в собственности 0 м², из них в муниципальной собственности 0 м².

Для заочного голосования было роздано 129 бюллетеней собственникам помещений МКД на 6631,4 м², что составляет 100 % от общей площади помещений собственников. После голосования было возвращено бюллетеней на 1621,0 м², недействительных бюллетеней на 0 м².

Интересы г. Новочебоксарска как собственника муниципальной собственности в доме представляет

_____,
действующий по доверенности № _____ от _____, на представление интересов собственника
муниципального жилищного фонда при осуществлении прав собственности в многоквартирных домах,
выданной администрацией г.Новочебоксарска.

Кворума нет. Собрание не правомочно.

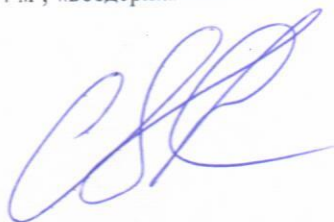
ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря собрания с наделением их полномочиями счётной комиссии.
2. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения на 2017г.
3. Утверждение порядка оформления материалов и протоколов общего собрания собственников помещений МКД.
4. Определение места хранения материалов и протоколов общего собрания собственников помещений МКД.
5. Утверждение порядка уведомления о проведении общих собраний и внеочередных собраний и порядка уведомления о принятых мерах (на площадках 1-го этажа на информационных стендах, на досках объявлений).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу повестки дня по выбору председателя, секретаря собрания с наделением их полномочиями членов счётной комиссии предложено избрать:
Председателем собрания Смирнову Жанна Юльевна ив 117
Секретарем собрания Темрюков Модесту Филипповичу ив 48
Голосовали: «за» - 1533,6 м², «против»- 87,4 м², «воздержались» - 0 м².
2. По второму вопросу повестки дня предложено утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере 21,01 руб. за 1 кв.м. в месяц, в т.ч. содержание жилого помещения 18,57 руб. за 1 кв.м., ремонт МОП 2,44 руб. за 1 кв.м.
Голосовали: «за» - 120,5 м², «против»-1339,15 м², «воздержались» - 161,35 м².
3. По третьему вопросу повестки дня предложено утвердить порядок оформления материалов и протоколов общего собрания собственников помещений МКД.
Голосовали: «за» - 1566,6 м², «против»- 54,4 м² «воздержались» - 0 м².
4. По четвертому вопросу повестки дня предложено определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений, иных материалов общего собрания в архиве ООО «УК ЖКХ».
Голосовали: «за» - 1566,6 м², «против» - 54,4 м², «воздержались» - 0 м².
5. По пятому вопросу повестки дня предложено определить в качестве способа доведения до собственников помещений в многоквартирном доме итогов голосований, а также решений, принятых общим собранием собственников, размещение сообщений в местах, доступных для всех собственников (на подъездах, на площадках 1-ого этажа).
Голосовали: «за» - 1566,6 м², «против»- 54,4 м², «воздержались» - 0 м².

Директор ООО «УК ЖКХ»



/С.С. Васильев/