

ПРОТОКОЛ

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г.Новочебоксарск, ул. Зеленая д. 17.
(в форме очного голосования)**

г.Новочебоксарск

«20» апреля 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Великов И В – собственник жилого помещения № 307,

зарегистрированная по адресу: ул. Зеленая, 17

Документ, удостоверяющий о праве собственности: Договор купли от 17.07.2014,

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2102,5 кв. м., в т.ч. жилых помещений, находящихся в собственности граждан 2898,7 кв. м, муниципальных 303,8 кв.м.

Кол-во голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1357,6 кв.м., что составляет 52 % от общей площади МКД.

На собрании участвовал представитель муниципалитета Жособов А Ч по доверенности № 24 от 16.04 2015г., что составляет 106 % площади жилых и нежилых помещений.

Определение порядка подсчета голосов: 1 голос равен 1 кв.м.

Место проведения общего собрания собственников жилых помещений буль. Зеленый д. 17

Дата и время проведения общего собрания – «20» апреля 2015 г. «18» час. «00» мин.

Дата составления протокола – «20» апреля 2015 г.

Кворум имеется.

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1) **Выбор председателя, секретаря общего собрания и наделения их полномочиями счетной комиссии.**
- 2) **Утверждение проекта Договора управления многоквартирным домом.**
- 3) **Утверждение порядка уведомления о проведении общих собраний и внеочередных собраний и порядка уведомления о принятых мерах.**
- 4) **Определение места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.**

ГОЛОСОВАНИЕ:

1)	Выбор председателя, секретаря общего собрания и наделения их полномочиями счетной комиссии.	Кол-во голосов «За» (м ² /%)	Кол-во голосов «Против» (м ² /%)	Кол-во голосов «Воздержался» (м ² /%)
1	Председатель: <u>Великов И В – собственник кв. № 307, д. № 17 по ул. Зеленая</u>	<u>1357,6/52</u>	—	—
2	Секретарь: <u>Федоров Ч В – собственник кв. № 321, д. № 17 по ул. Зеленая</u>	<u>1357,6/52</u>	—	—

Итоги голосования: избрать председателем собрания Великов И В
секретарем собрания Федоров Ч В

2)	Утверждение проекта Договора управления многоквартирным домом	Кол-во голосов «За» (м ² /%)	Кол-во голосов «Против» (м ² /%)	Кол-во голосов «Воздержался» (м ² /%)
		<u>1357,6/52</u>	—	—

Итоги голосования: утвердить проект Договора управления многоквартирным домом

За – 1357,6 голосов, что составляет 52 % от общего числа голосов;

Против - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов;
 Воздержались - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов.

3)	Утверждение порядка уведомления о проведении годовых общих собраний и внеочередных собраний и порядка уведомления о принятых мерах.	Кол-во голосов «За»	Кол-во голосов «Против»	Кол-во голосов «Воздержался»
1.	Вложение в почтовые ящики собственников.	—	—	—
2.	Размещение соответствующего сообщения на первых этажах подъездов и/или на доске объявлений.	1357,6	52%	—
3.	Иная форма оповещения.	—	—	—

Итоги голосования: уведомлять о проведении годовых общих собраний и внеочередных собраний путем сообщения на доске объявлений на 1 этаже

За — 1357,6 голосов, что составляет 52 % от общего числа голосов;
 Против - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов;
 Воздержались — _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов.

4)	Определение места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.	Кол-во голосов «За»	Кол-во голосов «Против»	Кол-во голосов «Воздержался»
1.	В управляющей организации.	1357,6	52	—
2.	У представителя Совета собственников многоквартирного дома.	—	—	—

Итоги голосования: определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в управляющей организации.

За — 1357,6 голосов, что составляет 52 % от общего числа голосов;
 Против - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов;
 Воздержались — _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов.

Председатель:
 Секретарь:

[Подписи]

