

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений
в МКД №17 по б.Зелёный
в форме заочного голосования.

г. Новочебоксарск

«30» апреля 2017 г.

Инициатором общего собрания выступает управляющая организация ООО «УК ЖКХ».

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 3223,0 м², в том числе жилых помещений в собственности 2876,1 м², из них в муниципальной собственности 327,1 м², нежилых помещений в собственности 1,7 м², из них в муниципальной собственности 18,1 м².

Для заочного голосования было роздано 128 бюллетеней собственникам помещений МКД на 2877,8 м², что составляет 100 % от общей площади помещений собственников. После голосования было возвращено бюллетеней на 1156,2 м², недействительных бюллетеней на 0 м².

Интересы г. Новочебоксарска как собственника муниципальной собственности в доме представляет

действующий по доверенности № _____ от _____, на представление интересов собственника муниципального жилищного фонда при осуществлении прав собственности в многоквартирных домах, выданной администрацией г.Новочебоксарска.

Кворума нет. Собрание не правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря собрания с наделением их полномочиями счётной комиссии.
2. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения на 2017г.
3. Утверждение порядка оформления материалов и протоколов общего собрания собственников помещений МКД.
4. Определение места хранения материалов и протоколов общего собрания собственников помещений МКД.
5. Утверждение порядка уведомления о проведении общих собраний и внеочередных собраний и порядка уведомления о принятых мерах (на площадках 1-го этажа на информационных стендах, на досках объявлений).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу повестки дня по выбору председателя, секретаря собрания с наделением их полномочиями членов счётной комиссии предложено избрать:

Председателем собрания Мухомову Анастасию Александровну к. 131
Секретарем собрания Сидорову Евгению Владимировну к. 349

Голосовали: «за» - 1156,2 м², «против»- 0 м², «воздержались» – 0 м².

2. По второму вопросу повестки дня предложено утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере 24,28 руб. за 1 кв.м. в месяц, в т.ч. содержание жилого помещения 21,84 руб. за 1 кв.м., ремонт МОП 2,44 руб. за 1 кв.м.

Голосовали: «за» - 160,8 м², «против»-893,3 м², «воздержались» – 102,1 м².

3. По третьему вопросу повестки дня предложено утвердить порядок оформления материалов и протоколов общего собрания собственников помещений МКД.

Голосовали: «за» - 1135,0 м², «против»- 21,2 м² «воздержались» – 0 м².

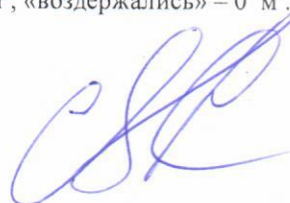
4. По четвертому вопросу повестки дня предложено определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений, иных материалов общего собрания в архиве ООО «УК ЖКХ».

Голосовали: «за» - 1156,2 м², «против» - 0 м², «воздержались» – 0 м².

5. По пятому вопросу повестки дня предложено определить в качестве способа доведения до собственников помещений в многоквартирном доме итогов голосований, а также решений, принятых общим собранием собственников, размещение сообщений в местах, доступных для всех собственников (на подъездах, на площадках 1-ого этажа).

Голосовали: «за» - 1156,2 м², «против»- 0 м², «воздержались» – 0 м².

Директор ООО «УК ЖКХ»



/С.С. Васильев/