

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений
в МКД №4 по б. Зелёный
в форме заочного голосования.

г. Новочебоксарск

«10» июня 2018 г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. ст. 47, 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Инициатором общего собрания выступает председатель МКД дома №4 по б. Зелёный.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 3031,4 м², в том числе жилых помещений в собственности 2760,6 м², из них в муниципальной собственности 270,8 м², нежилых помещений в собственности 0 м², из них в муниципальной собственности 0 м².

Всего присутствовало 88 собственников помещений, обладающих 67,7 % голосов от общего количества голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря собрания с наделением их полномочиями счётной комиссии.
2. Решение вопроса по выполнению работ по ремонту асфальтированной отмостки по периметру дома.
3. Определение источника финансирования для проведения работ по ремонту отмостки по периметру дома.
4. Решение об установке автоматических регуляторов температуры системы горячего водоснабжения.
5. Определение источника финансирования для проведения работ по установке автоматических регуляторов температуры системы горячего водоснабжения.
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений МКД в многоквартирном доме, копии решений собственников помещений, копии иных материалов общего собрания.
7. Определение в качестве способа доведения до собственников помещений в многоквартирном доме итогов голосований, а также решений, принятых общим собранием собственников, размещение сообщений в местах, доступных для всех собственников (на подъездах, на площадках 1-го этажа).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу повестки дня по выбору председателя, секретаря собрания с наделением их полномочиями членов счётной комиссии слушали Лисов С.В. кв.№ 16

Предложено избрать: Председателем собрания Лисов С.В. кв.№ 16

Секретарем собрания Глишанова Р.А. кв.№ 17

Голосовали: «за» 2052,7 м², «против»- 0 м², «воздержались» - 0 м².

Решение принято: Утвердить предложенные кандидатуры.

2. По второму вопросу повестки дня слушали Лисов С.В. кв.№ 16, предложено решить вопрос о выполнении работ по ремонту асфальтированной отмостки по периметру дома.

Голосовали: «за» 2052,7 м², «против»- 0 м², «воздержались» - 0 м².

Решение принято: Выполнить работы по ремонту асфальтированной отмостки по периметру дома.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали Лисов С.В. кв.№ 16, предложено определить источником финансирования для выполнения ремонта асфальтированной отмостки по периметру дома денежные средства, собранные на лицевом счете по подстатье «Ремонт жилья» статьи «Содержания жилья».

Голосовали: «за» 2052,7 м², «против»- 0 м², «воздержались» - 0 м².

Решение принято: определить источник финансирования для выполнения ремонта асфальтированной отмостки по периметру дома денежные средства, собранные на лицевом счете по подстатье «Ремонт жилья» статьи «Содержания жилья».

4. По четвёртому вопросу повестки дня слушали Лисов С.В. кв.№ 16, предложено решить вопрос об установке автоматических регуляторов температуры системы горячего водоснабжения.

Голосовали: «за» 2052,7 м², «против»- 0 м², «воздержались» - 0 м².

Решение принято: выполнить работы по установке автоматических регуляторов температуры системы горячего водоснабжения.

5. По пятому вопросу повестки дня вопросу повестки дня слушали Матвеев С.В. кв.№ 16, предложено определить источником финансирования для выполнения работ по установке автоматических регуляторов температуры системы горячего водоснабжения денежные средства, собранные на лицевом счете по подстатье «Ремонт жилья» статьи «Содержания жилья».

Голосовали: «за» 2052,7 м2, «против»- 0 м2, «воздержались» - 0 м2.

Решение принято: определить источник финансирования для выполнения работ по установке автоматических регуляторов температуры системы горячего водоснабжения. денежные средства, собранные на лицевом счете по подстатье «Ремонт жилья» статьи «Содержания жилья».

6. По шестому вопросу повестки дня слушали Матвеев С.В. кв.№ 16, предложено определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений МКД в многоквартирном доме, копии решений собственников помещений, копии иных материалов общего собрания у председателя собрания Матвеев С.В. кв.№ 16.

Голосовали: «за» 2052,7 м2, «против»- 0 м2 «воздержались» - 0 м2.

Решение принято: определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений МКД в многоквартирном доме, копии решений собственников помещений, копии иных материалов общего собрания у председателя собрания Матвеев С.В. кв.№ 16.

7. По седьмому вопросу повестки дня слушали Матвеев С.В. кв.№ 16, предложено определить в качестве способа доведения до собственников помещений в многоквартирном доме итогов голосований, а также решений, принятых общим собранием собственников, размещение сообщений в местах, доступных для всех собственников (на подъездах, на площадках 1-го этажа).

Голосовали: «за» 2052,7 м2, «против»- 0 м2 «воздержались» - 0 м2.

Решение принято: определить в качестве способа доведения до собственников помещений в многоквартирном доме итогов голосований, а также решений, принятых общим собранием собственников, размещение сообщений в местах, доступных для всех собственников (на подъездах, на площадках 1-го этажа).

Председатель собрания:

Матвеев С.В.

Секретарь собрания:

Филиппова А.А.