

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений
в МКД № 24 по ул. Первомайская
в форме заочного голосования.

г. Новочебоксарск

«20» октября 2019 г.

Инициатор общего собрания Михуткина М.Н. кв.71

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 5784,21 м², в том числе жилых помещений в собственности 5305,41 м², из них в муниципальной собственности 478,80 м², нежилых помещений в собственности 0 м², из них в муниципальной собственности 0 м².

Для заочного голосования было роздано 61 бюллетень собственникам помещений МКД на 3319,2 м², что составляет 57 % от общей площади помещений собственников. После голосования было возвращено бюллетеней на 3319,2 м², недействительных бюллетеней на 0 м².

Интересы г. Новочебоксарска как собственника муниципальной собственности в доме представляет _____, действующий по доверенности № _____ от _____, на предоставление интересов собственника муниципального жилищного фонда при осуществлении прав собственности в многоквартирных домах выданной администрацией г.Новочебоксарска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания с наделением их полномочиями членов счётной комиссии.
2. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения с 01.11. 2019 на 1 год.
3. Утверждение порядка оформления материалов и протоколов общего собрания собственников помещений МКД.
4. Определение места хранения копии материалов и протоколов общего собрания собственников помещений МКД.
5. Определение способа доведения до собственников помещений в МКД итогов голосования, а также решений, принятых на общем собрании собственников.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу повестки дня по выбору председателя и секретаря собрания с наделением их полномочиями членов счетной комиссии предложено избрать:

Председателем собрания: Михуткину М.Н. кв.71

Голосовали: «за»- 3140,3 м², «против»- 178,9 м², «воздержались» – 0 м².

Секретарем собрания: Уткина А.М. кв.88

Голосовали: «за»- 3204,9 м², «против»- 114,3 м², «воздержались» – 0 м².

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями членов счетной комиссии

Голосовали: «за»- 3204,9 м², «против»- 114,3 м², «воздержались» – 0 м².

Решение принято: Предложенные кандидатуры утвердить.

2. По второму вопросу повестки дня предложено утвердить размер платы за содержание жилого помещения с 01.11.2019 (на 1 год) в размере 22,48 руб. за 1 кв.м. в месяц, в т.ч. содержание жилого помещения 17,48 руб. за 1 кв.м., ремонт МОП 5,0 руб. за 1 кв.м.

Голосовали: «за» -1512,7 м², «против»-1757,0 м², «воздержались» – 49,5 м².

Решение принято: не утверждать размер платы за содержание жилого помещения в размере 22,48 руб. за 1 кв.м. в месяц, в т.ч. содержание жилого помещения 17,48 руб. за 1 кв.м., ремонт МОП 5,0 руб. за 1 кв.м.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено утвердить порядок оформления материалов и протоколов общего собрания собственников помещений МКД.

Голосовали: «за»- 2976,6 м², «против» - 228,2 м², «воздержались» – 114,4 м².

Решение принято: утвердить порядок оформления материалов и протоколов общего собрания собственников помещений МКД: подписать председателем и секретарем собрания собственников помещений МКД.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений, иных материалов общего собрания архив ООО «УК ЖКХ».

Голосовали: «за»- 3106,0 м², «против»- 163,7 м², «воздержались» – 49,5 м².

Решение принято: определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений, иных материалов общего собрания архив ООО «УК ЖКХ».

5. По пятому вопросу повестки дня предложено определить в качестве способа доведения до собственников помещений в многоквартирном доме итогов голосований, а также решений, принятых общим собранием собственников, размещение сообщений в местах, доступных для всех собственников (на 1 этаже каждого подъезда).

Голосовали: «за» - 3053,7 м², «против»- 216,0 м², «воздержались» – 49,5 м².



Решение принято: Определить в качестве способа доведения до собственников помещений в многоквартирном доме итогов голосований, а также решений, принятых общим собранием собственников, размещение сообщений в местах, доступных для всех собственников (на 1 этаже каждого подъезда).

Председатель собрания



/Михуткина М.Н./

Секретарь собрания

/Уткин А.М./

Члены счетной комиссии

/ _____ /

/ _____ /