

**ПРОТОКОЛ**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в МКД №9 по ул. Солнечная**  
**в форме заочного голосования.**

г. Новочебоксарск

«30»апреля 2017 г.

Инициатором общего собрания выступает управляющая организация ООО «УК ЖКХ».

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 3040,3 м<sup>2</sup>, в том числе жилых помещений в собственности 3040,3 м<sup>2</sup>, из них в муниципальной собственности 0 м<sup>2</sup>, нежилых помещений в собственности 0 м<sup>2</sup>, из них в муниципальной собственности 0 м<sup>2</sup>.

Для заочного голосования было роздано 60 бюллетеней собственникам помещений МКД на 3040,3 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % от общей площади помещений собственников. После голосования было возвращено бюллетеней на 2321,6 м<sup>2</sup>, недействительных бюллетеней на 0 м<sup>2</sup>.

Интересы г. Новочебоксарска как собственника муниципальной собственности в доме представляет

\_\_\_\_\_ действующий по доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, на предоставление интересов собственника муниципального жилищного фонда при осуществлении прав собственности в многоквартирных домах выданной администрацией г.Новочебоксарска.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя, секретаря собрания с наделением их полномочиями счётной комиссии.
2. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения на 2017г.
3. Утверждение порядка оформления материалов и протоколов общего собрания собственников помещений МКД.
4. Определение места хранения материалов и протоколов общего собрания собственников помещений МКД.
5. Утверждение порядка уведомления о проведении общих собраний и внеочередных собраний и порядка уведомления о принятых мерах (на площадках 1-го этажа на информационных стендах, на досках объявлений).

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

- 1. По первому вопросу повестки дня по выбору председателя, секретаря собрания с наделением их полномочиями членов счетной комиссии предложено избрать:**

Председателем собрания Карпову В.П.

Секретарем собрания Сироткина С.В.

Голосовали: «за» - 1656,0 м<sup>2</sup>, «против»- 586,4 м<sup>2</sup>, «воздержались» – 79,2 м<sup>2</sup>.

**Решение принято:** Предложенные кандидатуры Карповой В.П., Сироткина С.В. утвердить.

- 2. По второму вопросу повестки дня предложено утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере 19,54 руб. за 1 кв.м. в месяц, в т.ч. содержание жилого помещения 17,1 руб. за 1 кв.м., ремонт МОП 2,44 руб. за 1 кв.м.**

Голосовали: «за» - 85,6 м<sup>2</sup>, «против»- 2156,8 м<sup>2</sup>, «воздержались» – 79,2 м<sup>2</sup>.

**Решение принято:** не утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере 19,54 руб. за 1 кв.м. в месяц, в т.ч. содержание жилого помещения 17,1 руб. за 1 кв.м., ремонт МОП 2,44 руб. за 1 кв.м.

- 3. По третьему вопросу повестки дня предложено утвердить порядок оформления материалов и протоколов общего собрания собственников помещений МКД.**

Голосовали: «за» - 1656,0 м<sup>2</sup>, «против»- 586,4 м<sup>2</sup> «воздержались» – 79,2 м<sup>2</sup>.

**Решение принято:** утвердить порядок оформления материалов и протоколов общего собрания собственников помещений МКД, оформить и подписать протокол общего собрания собственников помещений МКД председателем и секретарем общего собрания.

- 4. По четвертому вопросу повестки дня предложено определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений, иных материалов общего собрания в архиве ООО «УК ЖКХ».**

Голосовали: «за» - 1656,0 м<sup>2</sup>, «против»- 586,4 м<sup>2</sup>, «воздержались» – 79,2 м<sup>2</sup>.

**Решение принято:** определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений, иных материалов общего собрания в архиве ООО «УК ЖКХ» и председателя МКД №9 по ул.Солнечная Карповой В.П.

- 5. По пятому вопросу повестки дня предложено определить в качестве способа доведения до собственников помещений в многоквартирном доме итогов голосований, а также решений, принятых**

общим собранием собственников, размещение сообщений в местах, доступных для всех собственников (на подъездах, на площадках 1-ого этажа).

Голосовали: «за» - 1656,0 м<sup>2</sup>, «против»- 586,4 м<sup>2</sup>, «воздержались» – 79,2 м<sup>2</sup>.

**Решение принято:** определить в качестве способа доведения до собственников помещений в многоквартирном доме итогов голосований, а также решений, принятых общим собранием собственников, размещение сообщений в местах, доступных для всех собственников (на подъездах, на площадках 1-ого этажа).

Председатель собрания



1 Каримова В. П. кв. 55

Секретарь собрания



1 Сироткина СВ кв. 27