

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 9 по ул. Солнечная
в заочной форме.

«19» ноября 2019 г.

г. Новочебоксарск

Место проведения – двор жилого дома
Время проведения – 17³⁰ час.

Инициатором общего собрания выступает собственник кв. № 49 Курмиев В. А.
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 3048,3 м², в том числе жилых помещений в собственности 3049,3 м², из них в муниципальной собственности 0 м².
В собрании приняли участие собственники, обладающие 57,3 % голосов. Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания с наделением их полномочиями членов счетной комиссии.
2. Решение вопроса по выполнению косметического ремонта подъездов № 4,3,1 в соответствующей последовательности
3. Решение вопроса об определении источника финансирования денежных средств для выполнения косметического ремонта подъездов № 4,3,1.
4. Определение лица, уполномоченного от имени собственников помещений МКД № 9 по ул. Солнечная принимать работы по текущему ремонту МКД.
5. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений, иных материалов общего собрания.
6. Определение в качестве способа доведения до собственников помещений в многоквартирном доме итогов голосований, а также решений, принятых общим собранием собственников, размещение сообщений в местах, доступных для всех собственников.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу повестки дня по выбору председателя и секретаря собрания с наделением их полномочиями членов счетной комиссии слушали Курмиева В. А.
Предложено избрать: Председателем собрания Курмиев В. А. кв. 49
Секретарем собрания Шошеву Ш. И. кв. 46
Голосовали: «за» 1559,8 м², «против»- 0 м², «воздержались» – 0 м².
Решение принято: утвердить предложенные кандидатуры.
2. По второму вопросу повестки дня предложено решить вопрос о выполнении косметического ремонта подъездов № 4,3,1 в соответствующей последовательности.
Голосовали: «за» 1559,8 м², «против»- 0 м², «воздержались» – 0 м²
Решение принято: выполнить косметический ремонт подъездов № 4,3,1 в соответствующей последовательности.
3. По третьему вопросу повестки дня предложено определить для выполнения косметического ремонта подъездов № 4,3,1 источником финансирования денежные средства, собранные на лицевом счете по подстатье «Ремонт жилья» статьи «Содержание жилого помещения», по мере их накопления.
Голосовали: «за» 1559,8 м², «против»- 0 м², «воздержались» – 0 м².
Решение принято: определить для выполнения косметического ремонта подъездов № 4,3,1 источником финансирования денежные средства, собранные на лицевом счете по подстатье «Ремонт жилья» статьи «Содержание жилого помещения», по мере их накопления.
4. По четвертому вопросу повестки дня предложено определить лицом, уполномоченным от имени собственников помещений МКД № 9 по ул. Солнечная, принимать работы по текущему ремонту МКД Курмиева В. А.
Голосовали: «за» - 1559,8 м², «против»- 0 м², «воздержались» – 0 м².
Решение принято: определить лицом, уполномоченным от имени собственников помещений МКД № 9 по ул. Солнечная, принимать работы по текущему ремонту МКД Курмиева В. А.
5. По пятому вопросу повестки дня предложено определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений, иных материалов общего собрания -архив ООО «УК ЖКХ».
Голосовали: «за» 1559,8 м², «против»- 0 м², «воздержались» – 0 м².
Решение принято: определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений, иных материалов общего собрания-архив ООО «УК ЖКХ».

6. По шестому вопросу повестки дня предложено определить в качестве способа доведения до собственников помещений в многоквартирном доме итогов голосований, а также решений, принятых общим собранием собственников, размещение сообщений в местах, доступных для всех собственников (на подъездах, на площадках 1-ого этажа).

Голосовали: «за» 1554,8 м², «против» - 0 м², «воздержались» - 0 м².


Решение принято: определить в качестве способа доведения до собственников помещений в многоквартирном доме итогов голосований, а также решений, принятых общим собранием собственников, размещение сообщений в местах, доступных для всех собственников - на 1 этаже каждого подъезда.

Председатель собрания



Курязев В.А.

Секретарь собрания



Иванова М.И.