

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений
в МКД № 14 по ул. Строительная
в форме заочного голосования.

г. Новочебоксарск

«30» 04 2017 г.

Инициатором общего собрания выступает управляющая организация ООО «УК ЖКХ».

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 6440,3 м², в том числе жилых помещений в собственности 5666,8 м², из них в муниципальной собственности 547,8 м², нежилых помещений в собственности 585,4 м², из них в муниципальной собственности 585,4 м².

Для заочного голосования было роздано 106 бюллетеней собственникам помещений МКД на 6192,5 м², что составляет 100 % от общей площади помещений собственников. После голосования было возвращено бюллетеней на 139,9 м², недействительных бюллетеней на 0 м².

Интересы г. Новочебоксарска как собственника муниципальной собственности в доме представляет _____, действующий по доверенности № _____ от _____, на представление интересов собственника муниципального жилищного фонда при осуществлении прав собственности в многоквартирных домах, выданной администрацией г.Новочебоксарска.

Кворума нет. Собрание не правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря собрания с наделением их полномочиями счётной комиссии.
2. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения на 2017г.
3. Утверждение порядка оформления материалов и протоколов общего собрания собственников помещений МКД.
4. Определение места хранения материалов и протоколов общего собрания собственников помещений МКД.
5. Утверждение порядка уведомления о проведении общих собраний и внеочередных собраний и порядка уведомления о принятых мерах (на площадках 1-го этажа на информационных стендах, на досках объявлений).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу повестки дня по выбору председателя, секретаря собрания с наделением их полномочиями членов счетной комиссии предложено избрать:

Председателем собрания Савватерсу ЗЗ

Секретарем собрания Дерюгина АИ

Голосовали: «за» 65,0 м², «против»- 44,9 м², «воздержались» - 0 м².

2. По второму вопросу повестки дня предложено утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере 23,44 руб. за 1 кв.м. в месяц, в т.ч. содержание жилого помещения 21,3 руб. за 1 кв.м., ремонт МОП 2,14 руб. за 1 кв.м.

Голосовали: «за» 0 м², «против»- 139,9 м², «воздержались» - 0 м².

3. По третьему вопросу повестки дня предложено утвердить порядок оформления материалов и протоколов общего собрания собственников помещений МКД.

Голосовали: «за» 65,0 м², «против»- 44,9 м² «воздержались» - 0 м².

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений, иных материалов общего собрания в архиве ООО «УК ЖКХ».

Голосовали: «за» 65,0 м², «против»- 44,9 м², «воздержались» - 0 м².

5. По пятому вопросу повестки дня предложено определить в качестве способа доведения до собственников помещений в многоквартирном доме итогов голосований, а также решений, принятых общим собранием собственников, размещение сообщений в местах, доступных для всех собственников (на подъездах, на площадках 1-ого этажа).

Голосовали: «за» 65,0 м², «против»- 44,9 м², «воздержались» - 0 м².

Директор ООО «УК ЖКХ»:

/Васильев С.С./

